



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОКРАСНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕРШОВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **01.07.2024** г.

№ **31**

О внесении изменений в постановление администрации Новокраснянского МО от 06.06.2017 г. № 26

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Новокраснянского муниципального образования Администрация Новокраснянского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Новокраснянского муниципального образования от 06.06.2017 г. № 26 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» :

1.1. раздел 3 регламента дополнить пунктом 3.14. следующего содержания:

«3.14. Для принятия решения по особому (льготному) порядку приобретения в собственность земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства, требуется установление следующих факторов:

- предназначение земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства;

-наличие действующего договора аренды земельного участка;

-истечение трех лет с момента заключения договора аренды либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка;

-фактическое использование такого земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства;

-подача заявления о заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

-отсутствие у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях

законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

Должностными лицами администрации Новокраснянского МО должны быть установлены все вышеуказанные юридически значимые обстоятельства для принятия законного решения, поскольку данное исключительное право предоставляется лицу, которое надлежащим образом использует такие земельные участки, передаваемые ему в аренду в течении более трех лет.»

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Новокраснянского муниципального образования Ершовского района Саратовской области.

3. Постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новокраснянского
муниципального образования

Е.Ю. Кузнецова